

Số: /UBND-NC

Tháp Mười, ngày tháng năm 2021

Về việc trả lời đơn của
bà Nguyễn Thị Xương

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Xương, ngụ xã Trường Xuân,
huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy ban nhân dân huyện có nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Xương, xã Trường Xuân, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Đơn đề ngày 22/7/2019 có nội dung: Đề nghị được mua thêm phần đất diện tích 33,75m² đất tiếp giáp nền nhà số 11, lô E, tại Cụm dân cư trung tâm xã Mỹ Đông, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

Ngày 11/12/2014, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ban hành quy định về quản lý và khai thác quỹ đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp. Tại khoản 3 Điều 8 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất cho cấp huyện giao đất ở không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất đối với các trường hợp: *“Thừa đất tiếp giáp phía trước hoặc sau của chủ sử dụng đất có đủ điều kiện đấu giá, tuy nhiên việc đấu giá cho người khác trúng sẽ khó khăn cho thừa đất phía sau hoặc tại thửa đất đã trúng, trường hợp này xem xét khả năng giao đất cho người sử dụng đất liền kề mà một hoặc nhiều người xung quanh không có nhu cầu sử dụng hoặc việc sử dụng của những người xung quanh ảnh hưởng trực tiếp đến người đang quản lý, sử dụng; Thửa đất nhỏ, lẻ mà người sử dụng đất đã quản lý sử dụng không thể tổ chức đấu giá được, các người sử dụng đất xung quanh không trực tiếp quản lý, sử dụng...”*.

Tuy nhiên, ngày 16/9/2019, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND về việc bãi bỏ khoản 3 Điều 8 về xử lý các trường hợp đấu giá và không đấu giá quyền sử dụng đất tại Quy định về quản lý và khai thác quỹ đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp ban hành kèm theo Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 11/12/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp. Do đó, Ủy ban nhân dân huyện không chấp thuận bán cho bà Nguyễn Thị Xương phần đất diện tích 33,75m² đất tiếp giáp nền nhà số 11, lô E, tại Cụm dân cư trung tâm xã Mỹ Đông, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy ban nhân dân huyện trả lời cho bà Nguyễn Thị Xương được rồi./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- Ban QLDA&PTQĐ huyện;
- UBND xã Trường Xuân;
- LĐVP;
- Lưu VT, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Thị Quý

